

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน แบบ ปร.6
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ขยายผลโครงการหลวงสบเมย จังหวัดแม่ฮ่องสอน
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 2 แผ่น
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557

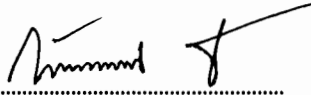
ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	260,989.47	1.2726	332,135.20	Factor F
2	ประเภทงานครุภัณฑ์	0.00	1.0700	-	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน			332,135.20	
				332,000.00	
(ตัวอักษร)		(สามแสนสามหมื่นสองพันบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร



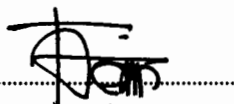
(นาย นัทพงศ์ ชะเต)

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง



(นาย เคชพล กล่อมจ้อ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นาย เอกนรินทร์ เชียงคำ)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ขยายผลโครงการหลวงสบเมย จังหวัดแม่ฮ่องสอน
 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.5

แบบเลขที่
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง							123,765.36	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							117,511.44	
1.3	หมวดงานไฟฟ้า							7,206.99	
1.4	ค่าขนส่ง							12,505.68	
								260,989.47	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>260,989.47</u>	
2	กลุ่มงานที่ 2								
	2.1 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ							-	
	2.2 งานระบบพิเศษอื่นๆ							-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2							-	
3	กลุ่มงานที่ 3								
	3.1 งานครุภัณฑ์สั่งทำ(จัดจ้าง)และงานตกแต่งภายในอาคาร							-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3							-	
4	กลุ่มงานที่ 4								
	4.1 งานภูมิทัศน์							-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 4								
	รวมค่างานส่วนที่ 1							<u>260,989.47</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							0.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>0.00</u>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ.)

แบบ ปร.4(ก)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ขยายผลโครงการหลวงสบเมย จังหวัดแม่ฮ่องสอน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	งานทำฝั้ง+งานปรับบริเวณ	30.0	ตร.ม.	-	-	10.00	300.00	300.00	
	งานดินซุด	17.25	ลบ.ม.	-	-	99.00	1,707.75	1,707.75	
	ทรายหยาบ	0.50	ลบ.ม.	327.10	163.55	-	-	163.55	
	คอนกรีตหยาบ	0.50	ลบ.ม.	1,427.09	713.55	498.00	249.00	962.55	
	คอนกรีตผสมเสร็จ 240 ksc. (cube)	8.02	ลบ.ม.	1,705.13	13,675.14	498.00	3,993.96	17,669.10	
	งานฐานคลองราก	6.0	ม.	100.00	600.00	50.00	300.00	900.00	
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB12	470.64	กก.	29.43	13,850.94	3.40	1,600.18	15,451.11	
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB9	234.53	กก.	30.47	7,146.13	3.40	797.40	7,943.53	
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB6	99.90	กก.	31.07	3,103.89	3.40	339.66	3,443.55	
	- ลวดผูกเหล็ก	16.1	กก.	51.40	828.05	-	-	828.05	
	- ไม้แบบและค้ำยัน (คิด 80%)	55.0	ตร.ม.	100.00	5,500.00	115.00	6,325.00	11,825.00	
	- ตะปู	26.0	กก.	56.07	1,457.82	-	-	1,457.82	
	เหล็กโครงหลังคา								
	- เหล็ก C- 75x35x15x2.3 มม.	15.0	ท่อน	560.75	8,411.25	178.50	2,677.50	11,088.75	
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม.	30.0	ท่อน	560.75	16,822.50	199.75	5,992.50	22,815.00	
	- เหล็กกล่อง - 100x50x2.3 มม.	3.5	ท่อน	812.50	2,843.75	229.50	803.25	3,647.00	
	- เพลทเหล็ก 200x200x6 มม.	3.0	แผ่น.	80.00	240.00	-	-	240.00	
	- Bolt Ø 12 mm.	12.0	ชุด	30.00	360.00	10.00	120.00	480.00	
	งานบันไดเหล็ก								
	- เหล็กรางน้ำ 150x50x4.5 มม.	1.0	ท่อน	1,260.00	1,260.00	424.00	424.00	1,684.00	
	- พุกเคมี M12	20.0	ชุด	38.00	760.00	10.00	200.00	960.00	
	- เหล็กกล่อง - 100x50x3.2 มม.	1.5	ท่อน	812.50	1,218.75	229.50	344.25	1,563.00	
	- เหล็ก C- 75x35x15x2.3 มม.	5.5	ท่อน	560.75	3,084.13	175.50	965.25	4,049.38	
	- เพลทเหล็ก 300x175x12 มม.	2.0	แผ่น.	140.00	280.00	42.00	84.00	364.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ขยายผลโครงการหลวงสบเมย จังหวัดแม่ฮ่องสอน
 กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.4(ก)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- เพลทเหล็ก 200x300x10 มม.	2.0	แผ่น.	132.00	264.00	40.00	80.00	344.00	
	- เหล็กกล่อง - 38x38x2 มม.	5.0	ท่อน	341.00	1,705.00	111.00	555.00	2,260.00	
	- เหล็กกล่อง - 25x25x1.2 มม.	6.0	ท่อน	142.00	852.00	44.37	266.22	1,118.22	
	- งานทาสีกันสนิม	150.00	ตร.ม.	35.00	5,250.00	35.00	5,250.00	10,500.00	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง				90,390.44		33,374.92	123,765.36	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้น คสล.พื้นผิวขัดหยาบ	13.25	ตร.ม.	-	-	30.00	397.50	397.50	
	- งานพื้นปูกระเบื้อง 16"x16"	18.0	ตร.ม.	300.00	5,400.00	125.00	2,250.00	7,650.00	
	2.2 งานหลังคา								
	- หลังคากระเบื้องลอนคู่ 50x120x0.5 cm.	146.0	แผ่น	49.07	7,164.22	-	-	7,164.22	
	- ครอบสันกระเบื้องลอนคู่ และครอบข้าง	42.0	แผ่น	47.66	2,001.72	-	-	2,001.72	
	- อุปกรณ์ประกอบหลังคา	1.0	เหมา	564.00	564.00	-	-	564.00	
	- เชิงชายไม้ 3/4"x8" ปิดลอนไม้ 3/4"x6"	31.0	ม.	146.00	4,526.00	69.00	2,139.00	6,665.00	
	- ค่าแรงมุงหลังคา.	65.00	ตร.ม.	-	-	28.00	1,820.00	1,820.00	
	2.3 งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐบล็อกคอนกรีตขนาด 19x39x7 ซม	48.000	ตร.ม.	93.00	4,464.00	60.00	2,880.00	7,344.00	
	- งานฉาบผนัง	96.0	ตร.ม.	58.00	5,568.00	82.00	7,872.00	13,440.00	
	- เสาค้ำหลัง	65.0	ม.	70.00	4,550.00	35.00	2,275.00	6,825.00	
	- งานทาสี ผนัง	96.00	ตร.ม.	30.00	2,880.00	30.00	2,880.00	5,760.00	
	2.4 งานฝ้าเพดาน								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	18.00	ตร.ม.	220.00	3,960.00	75.00	1,350.00	5,310.00	
	โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดกันชื้น ฉาบเรียบรอยต่อ	41.00	ตร.ม.	255.00	10,455.00	75.00	3,075.00	13,530.00	
	โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี								
	- งานทาสีฝ้าเพดาน	59.00	ตร.ม.	30.00	1,770.00	30.00	1,770.00	3,540.00	
	2.5 งานประตู่ - หน้าต่าง								
	- D1 ประตูบานเปิดคู่ บานไม้ MDF ขนาด 1.30x2.00 ม.	1.0	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ขยายผลโครงการหลวงสบเมย จังหวัดแม่ฮ่องสอน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"x4" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด								
	- D2 ประตูบานเปิดเดี่ยวบานไม้ MDF ขนาด 0.70x2.00 ม.	2.0	ชุด	2,200.00	4,400.00	-	-	4,400.00	
	วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"x4" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด								
	- W1 หน้าต่างบานเลื่อนคู่พร้อมช่องแสงติดตายกระจกเขียวใส หนา 6 มม.	2.0	ชุด	7,000.00	14,000.00	-	-	14,000.00	
	วงกบอลูมิเนียมสีชา พร้อมอุปกรณ์บานครบชุด								
	- W2 หน้าต่างบานกระทุ้งบานอลูมิเนียมกระจกเขียวใส	4.0	ชุด	1,900.00	7,600.00	-	-	7,600.00	
	วงกบอลูมิเนียมสีชา พร้อมอุปกรณ์บานครบชุด								
	- W3 หน้าต่างบานเลื่อนเดี่ยวกรอบบานอลูมิเนียมกระจกเขียวใส	1.0	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
	วงกบอลูมิเนียมสีชา พร้อมอุปกรณ์บานครบชุด								
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				88,802.94		28,708.50	117,511.44	
3	หมวดงานไฟฟ้า								
	3.1 โคมไฟฟ้า, สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 18 W	4.0	ชุด	315.00	1,260.00	115.00	460.00	1,720.00	
	- สวิตช์ทางเดี่ยว	4.0	ชุด	34.11	136.44	70.00	280.00	416.44	
	- เต้ารับไฟฟ้า แบบเดี่ยว	5.0	ชุด	34.11	170.55	80.00	400.00	570.55	
	3.2 สายไฟฟ้า								
	- สายไฟดวงโคม	4.0	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	- สายไฟสวิตช์	4.0	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	- สายไฟเต้ารับ ชนิดมีกราวด์	5.0	จุด	430.00	2,150.00	110.00	550.00	2,700.00	
	รวมหมวดงานไฟฟ้า				4,876.99		2,330.00	7,206.99	
	*ค่าขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่ห่างไกล(ลบ.ม.)	18.000	ลบ.ม.	-	-	378.97	6,821.37	6,821.37	
	*ค่าขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่ห่างไกล(ตัน.)	21.000	ตัน	-	-	270.68	5,684.30	5,684.30	
	รวมราคางานทั้งหมด				184,070.37		76,919.09	260,989.47	